**ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ КОЧКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**«КОЧКОВСКИЙ ВЕСТНИК»**

**От 17.12.2020 года**

**№14 (128)**

Кочковский Вестник №14(128)

Выходные данные :

1.Кочковский вестник

2.Соучредители : Совет депутатов Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

3.Председатель Редакционного совета: Бухтияров Александр Алексеевич

4.Номер выпуска 14(128)

5.Дата выпуска 17.12.2020

6.Тираж 10

**7. «Бесплатно»**

**8.Отпечатано по адресу**: 632491, село Кочки, ул. Советская, д.1

9.Распространяется по следующим учреждениям:

-Как наглядный материал в Кочковском сельсовете;

-Администрация Кочковского района;

-Прокуратура Кочковского района;

- Кочковская районная библиотека.

***ПРОКУРОР РАЗЪЯСНЯЕТ***

О специальной социальной выплате работникам организаций и отделений социального обслуживания

С 20.11.2020 вступило в силу (за исключением отдельных положений) постановление Правительства Российской Федерации  от 18.11.2020 № 1859 «О государственной социальной поддержке в 2020 - 2021 годах работников стационарных организаций социального обслуживания, стационарных отделений, созданных не в стационарных организациях социального обслуживания, оказывающих социальные услуги (участвующих в оказании социальных услуг, обеспечивающих их оказание) гражданам, у которых выявлена новая коронавирусная инфекция, и лицам из групп риска заражения новой коронавирусной инфекцией, и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

Согласно данному Постановлению в целях государственной социальной поддержки работников стационарных организаций социального обслуживания, стационарных отделений, созданных не в стационарных организациях социального обслуживания, оказывающих социальные услуги (участвующих в оказании социальных услуг, обеспечивающих их оказание) гражданам, у которых выявлена новая коронавирусная инфекция, и лицам из групп риска заражения новой коронавирусной инфекцией,  предусмотрено осуществление специальной социальной выплаты с 16.11.2020 по 31.12.2021.

В названном постановлении определены категории работников, имеющих право на получение специальной социальной выплаты, в  том  числе  врачи; средний медицинский персонал; социальные работники, специалисты по социальной работе, административно-управленческий; младший медицинский персонал; технический персонал, персонал, занятый на иных должностях.

Закреплено, что специальная социальная выплата производится территориальными органами Фонда социального страхования Российской Федерации работникам за одну нормативную смену, равную 14 календарным дням, установленную в организации в случае введения ограничительных мероприятий, предусматривающих особый режим работы (временная изоляция (обсервация), проживания в стационарной организации (отделении) получателей социальных услуг, работников стационарной организации (отделения).

Для получения специальной социальной выплаты организации – работодатели  направляют не позднее 3 рабочих дней после окончания нормативной смены в региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации реестр работников, имеющих право на получение специальной социальной выплаты.

Специальная социальная выплата осуществляется территориальным органом Фонда социального страхования Российской Федерации в течение 7 рабочих дней с даты получения реестра путем перечисления на банковскую карту или счет работника.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

Об ответственности за вовлечение несовершеннолетнего в процесс потребления табака, алкогольной и спиртосодержащей продукции, новых потенциально опасных психоактивных или одурманивающих веществ

Действующее законодательство предусматривает несколько видов ответственности за нарушение указанных требований.

Статьей 6.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность за вовлечение несовершеннолетнего в процесс потребления табака. Предусмотрено наказание за данное правонарушение в виде штрафа от 1 тыс. до 2 тыс. руб.

Аналогичные действия, совершенные родителями или иными законными представителями несовершеннолетних, а также лицами, на которых возложены обязанности по обучению и воспитанию несовершеннолетних, влекут наложение штрафа от 2 тыс. до 3 тыс. руб.

Статья 6.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусматривает ответственность за вовлечение несовершеннолетнего в употребление алкогольной и спиртосодержащей продукции, новых потенциально опасных психоактивных или одурманивающих веществ в виде административного штрафа в размере от 1,5 до 3 тыс. руб.

При этом более строгая ответственность за аналогичные действия предусмотрена для родителей или иных законных представителей несовершеннолетних, а также лиц, на которых возложены обязанности по обучению и воспитанию несовершеннолетних, в виде административного штрафа в размере от 4 тыс. до 5 тыс. руб.

Вместе с тем, в том случае, когда данное деяние совершается систематически, то есть более двух раз, то лицо, вовлекающее несовершеннолетнего в употребление (распитие) алкогольной и спиртосодержащей продукции, одурманивающих веществ, может быть привлечено к уголовной ответственности, предусмотренной ст. 151 Уголовного кодекса Российской Федерации. Санкция данной статьи предусматривает наказание в виде лишения свободы на срок до 4 лет.

Для родителей, педагогических работников либо иных лиц, на которых законом возложены обязанности по воспитанию несовершеннолетнего, наказание за аналогичные действия предусмотрено в виде лишения свободы на срок до 5 лет.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

Об ответственности за оскорбление

Конституцией Российской Федерации каждому гражданину гарантированы права на честь и достоинство, в связи с чем за совершение умышленных действий, выраженных в высказывании слов в неприличной форме и направленных на унижение чести и достоинства другого лица в настоящее время в Российской Федерации предусмотрена административная ответственность по статье 5.61 КоАП РФ.

Совершение административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 5.61 КоАП РФ - оскорбление, то есть унижение чести и достоинства другого лица, выраженное в неприличной форме, -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до трех тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до тридцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей.

ч. 2 ст. 5.61 КоАП РФ - оскорбление, содержащееся в публичном выступлении, публично демонстрирующемся произведении или средствах массовой информации, -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трех тысяч до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

ч. 3 ст. 5.61 КоАП РФ - непринятие мер к недопущению оскорбления в публично демонстрирующемся произведении или средствах массовой информации -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до тридцати тысяч рублей; на юридических лиц - от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей.

Дела об административных правонарушениях по ст. 5.61 КоАП РФ

возбуждаются только прокурором и рассматриваются мировыми судьями.

Оплатить налоговое уведомление можно, не посещая почтовое отделение

На сайте ФНС России https://www.nalog.ru 11.11.2020 опубликована официальная информация "Оплатить налоговое уведомление можно, не посещая почтовое отделение".

В данной информации ФНС России разъяснила, как, не посещая почтовое отделение, в котором хранится направленное налогоплательщику налоговое уведомление, можно вовремя оплатить налоги.

Для этого через сервис "Обратиться в ФНС России" или иным способом следует направить обращение в налоговую инспекцию по месту жительства, с просьбой предоставить уникальные идентификаторы начислений (УИН), указанные в налоговом уведомлении.

Обращение должно содержать следующие сведения о налогоплательщике:

- фамилию, имя, отчество (при наличии),

- реквизиты основного документа, удостоверяющего его личность (вид, серия, номер, дата выдачи, кем выдан),

- адрес или электронную почту для направления ответа,

- данные о налоговом периоде, в отношении которого запрошены УИНы.

Инспекция направит запрошенную информацию о значениях УИН из налогового уведомления либо проинформирует о наличии оснований, препятствующих ее предоставлению.

Уплатить налоги по УИН можно с помощью сервиса "Уплата имущественных налогов физических лиц и НДФЛ по индексу документа" либо иным способом, в том числе через терминалы и сервисы банковских организаций.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

Права несовершеннолетних на труд

Социальные права, – как это следует из ч. 1 ст. 7 Конституции Российской Федерации – создаваемые государством условия, обеспечивающие достойную жизнь и свободное развитие человека.

В соответствии с ч. 1 ст. 34, ч. 2 ст. 37, ч. 1 ст. 39, ст. 43 Конституции Российской Федерации каждый имеет право на труд в условиях, отвечающих требованиям безопасности и гигиены, на вознаграждение за труд; социальное обеспечение по возрасту, в случае болезни, потери кормильца и в иных случаях, установленных законом; на бесплатное образование; на свободное использование своих способностей и имущества для предпринимательской и иной не запрещенной законом деятельности.

Согласно ст. 63 Трудового кодекса Российской Федерации заключение трудового договора допускается с лицами, достигшими возраста шестнадцати лет, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Кодексом, другими федеральными законами.

Лица, получившие общее образование и достигшие возраста пятнадцати лет, могут заключать трудовой договор для выполнения легкого труда, не причиняющего вреда их здоровью. Лица, достигшие возраста пятнадцати лет и в соответствии с федеральным законом, оставившие общеобразовательную организацию до получения основного общего образования или отчисленные из указанной организации и продолжающие получать общее образование в иной форме обучения, могут заключать трудовой договор для выполнения легкого труда, не причиняющего вреда их здоровью и без ущерба для освоения образовательной программы.

С письменного согласия одного из родителей (попечителя) и органа опеки и попечительства трудовой договор может быть заключен с лицом, получившим общее образование и достигшим возраста четырнадцати лет, для выполнения легкого труда, не причиняющего вреда его здоровью, либо с лицом, получающим общее образование и достигшим возраста четырнадцати лет, для выполнения в свободное от получения образования время легкого труда, не причиняющего вреда его здоровью и без ущерба для освоения образовательной программы.

В организациях кинематографии, театрах, театральных и концертных организациях, цирках допускается с согласия одного из родителей (опекуна) и разрешения органа опеки и попечительства заключение трудового договора с лицами, не достигшими возраста четырнадцати лет, для участия в создании и (или) исполнении (экспонировании) произведений без ущерба здоровью и нравственному развитию. Трудовой договор от имени работника в этом случае подписывается его родителем (опекуном). В разрешении органа опеки и попечительства указываются максимально допустимая продолжительность ежедневной работы и другие условия, в которых может выполняться работа.

Прекращение действия права управления транспортными средствами в связи с наличием медицинских противопоказаний и медицинских ограничений

В случае выявления в результате обязательного медицинского освидетельствования медицинских противопоказаний или медицинских ограничений к управлению транспортными средствами в зависимости от их категорий, назначения и конструктивных характеристик действие права на управление транспортным средством подлежит прекращению (п.1 ст.28 Федерального закона от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения» - далее - Закон).

Медицинскими противопоказаниями к управлению являются заболевания, при которых невозможно управление транспортным средством. Медицинскими ограничениями к управлению признают заболевания, наличие которых препятствует возможности безопасного управления транспортным средством определенных категории (п. п. 1, 3 ст. 23.1 Закона).

Так, психические расстройства и расстройства поведения (например, шизофрения, расстройства настроения, невротические расстройства, связанные со стрессом), в том числе связанные с употреблением психоактивных веществ; болезни нервной системы (эпилепсия); болезни глаза и его придаточного аппарата относятся к медицинским противопоказаниям к управлению транспортным средством (Постановление Правительства РФ от 29.12.2014 №1604 «О перечнях медицинских противопоказаний, медицинских показаний и медицинских ограничений к управлению транспортным средством» - далее Перечень).

Медицинские ограничения к управлению транспортным средством зависят, в частности, от его категории и поименованы в отдельном разделе Перечня.

По общему правилу по истечении срока действия водительского удостоверения для получения нового необходимо пройти медицинское освидетельствование, по результатам которого выдается медицинское заключение (пп. «в» п. 30 Правил, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.10.2014 № 1097; п. 3, пп. 2 п. 4, п. 5 Порядка, утв. Приказом Минздрава России от 15.06.2015 № 344н). При отказе водителя от прохождения медицинского освидетельствования или от прохождения хотя бы одного из осмотров или обследований и исследований медицинское заключение не оформляется.

Расширен перечень проектов муниципальных нормативных правовых актов, которые не подлежат оценке регулирующего воздействия

20.11.2020 вступил в силу Федеральный закон от 09.11.2020 № 363-ФЗ, которым внесены изменения в части 3 и 4 статьи 46 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Согласно части 5 статьи 46 Федерального закона № 131-ФЗ оценка регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов проводится в целях выявления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и местных бюджетов.

Федеральным законом от 09.11.2020 № 363-ФЗ расширен перечень проектов муниципальных нормативных правовых актов, которые не подлежат оценке регулирующего воздействия.

Так, согласно новой редакции части 3 статьи 46 Федерального закона № 131-ФЗ проекты муниципальных нормативных правовых актов городских округов (городских округов с внутригородским делением), являющихся административными центрами субъектов Российской Федерации, а также иных городских округов, муниципальных округов и муниципальных районов, включенных в соответствующий перечень законом субъекта Российской Федерации согласно положениям части 6 указанной статьи, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, подлежат оценке регулирующего воздействия. Указанная оценка проводится органами местного самоуправления данных муниципальных образований в порядке, установленном муниципальными нормативными правовыми актами в соответствии с законом субъекта Российской Федерации, за исключением:

1) проектов нормативных правовых актов представительных органов муниципальных образований, устанавливающих, изменяющих, приостанавливающих, отменяющих местные налоги и сборы;

2) проектов нормативных правовых актов представительных органов муниципальных образований, регулирующих бюджетные правоотношения;

3) проектов нормативных правовых актов, разработанных в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на период действия режимов чрезвычайных ситуаций.

На основании части 4 статьи 46 Федерального закона № 131-ФЗ не подлежат оценке регулирующего воздействия проекты муниципальных нормативных правовых актов иных муниципальных образований, разработанные в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на период действия режимов чрезвычайных ситуаций.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

Социальные выплаты медицинским и иным работникам за работу в условиях пандемии

  С 01.11.2020 действует постановление Правительства  Российской Федерации   от 30.10.2020 №  1762   «О государственной социальной поддержке в 2020 - 2021 годах медицинских и иных работников медицинских и иных организаций (их структурных подразделений), оказывающих медицинскую помощь (участвующих в оказании, обеспечивающих оказание медицинской помощи) по диагностике и лечению новой коронавирусной инфекции (COVID-19), медицинских работников, контактирующих с пациентами с установленным диагнозом новой коронавирусной инфекции (COVID-19), внесении изменений во Временные правила учета информации в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации».

Согласно постановлению на период с 1 ноября 2020 года и до конца 2021 года установлены специальные социальные выплаты медицинским и иным работникам за работу в условиях пандемии.

Выплата производится ежемесячно и рассчитывается как сумма специальных социальных выплат за фактическое число нормативных смен в календарном месяце.

Выплата за одну нормативную смену установлена в следующих размерах:

врачам, среднему и младшему медперсоналу выездных бригад скорой медицинской помощи - 2430 рублей, 1215 рублей, 950 рублей соответственно;

фельдшерам (медицинским сестрам) по приему вызовов и передаче их выездным бригадам - 600 рублей;

врачам и медработникам с высшим (немедицинским) образованием, среднему и младшему медперсоналу, обеспечивающим оказание специализированной медицинской помощи в стационарных условиях, - 3880 рублей, 2430 рублей и 1215 рублей соответственно;

врачам и медработникам с высшим (немедицинским) образованием, среднему и младшему медперсоналу, обеспечивающим оказание первичной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях, - 2430 рублей, 1215 рублей и 600 рублей соответственно;

врачам и медработникам с высшим (немедицинским) образованием, среднему и младшему медперсоналу патологоанатомических бюро и отделений, проводящих патологоанатомические исследования, связанные с COVID-19, - 3880 рублей, 2430 рублей и 1215 рублей соответственно;

водителям машин выездных бригад скорой медпомощи при осуществлении эвакуации пациентов с COVID-19 - 1215 рублей;

членам летных экипажей санитарной авиации, при осуществлении эвакуации пациентов с COVID-19 - 1215 рублей;

врачам и медработникам с высшим (немедицинским) образованием, среднему и младшему медперсоналу, не оказывающим медпомощь, но контактирующим с пациентами с COVID-19 при выполнении должностных обязанностей, - 2430 рублей, 1215 рублей, 600 рублей соответственно.

Расчет специальной социальной выплаты по основной работе и при работе на условиях внешнего и внутреннего совместительства производится раздельно.

Для получения выплаты организации направляют ежемесячно, не позднее 10-го рабочего дня после окончания отчетного месяца, в территориальный орган ФСС реестр работников, имеющих право на ее получение. В декабре реестр представляется до 25-го числа исходя из ожидаемого (предполагаемого) рабочего времени полного месяца.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

Установлены новые требования к автомобильной аптечке

Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации  от 08.10.2020 № 1080н "Об утверждении требований к комплектации медицинскими изделиями аптечки для оказания первой помощи пострадавшим в дорожно-транспортных происшествиях (автомобильной)" с 1 января 2021 года устанавливаются новые требования к комплектованию автомобильной аптечки.

Аптечка должна содержать:

- 2 одноразовые нестерильные медицинские маски (сейчас необязательно);

- 2 пары нестерильных медицинских перчаток размера минимум М (сейчас нужна 1 пара);

- 4 марлевых медицинских бинта размером не менее 5 м х 10 см, а также 3 бинта размером не менее 7 м х 14 см (сейчас нужны 10 бинтов, включая бинты других размеров);

- 2 упаковки марлевых медицинских стерильных салфеток размером не менее 16 см х 14 см № 10 (сейчас нужна 1 упаковка);

- 1 фиксирующий рулонный лейкопластырь размером не менее 2 см х 500 см (сейчас нужны 1 рулонный и 12 бактерицидных лейкопластырей).

При выборе ряда медицинских изделий (например, масок и перчаток) допустимо остановиться на одном из их видов, о чем указано в Приказе Минздрава.

Аптечки, собранные до 31 декабря 2020 года включительно применяются в течение срока годности, но не позднее 31 декабря 2024 года.

Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2021 года и действует до 1 января 2027 года.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

Прокуратурой района выявлены нарушения санитарно-эпидемиологического законодательства

«Прокуратурой Кочковского района Новосибирской области в октябре 2020 года проведена проверка соблюдения санитарно-эпидемиологического законодательства в части профилактики и предупреждения распространения новой коронавирусной инфекции на предприятиях района.

Проверка проведена в ООО «Кочковское АТП», МУП «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства».

По результатам проверки установлено, что на предприятиях не обеспечено выполнение рекомендаций об использовании в помещениях оборудования по обеззараживанию воздуха (п. 1.3 Постановления Главного Государственного санитарного врача Российский Федерации № 6 от 13.03.2020г.), что является нарушением ст. 2, 11, 29 Федерального закона № 52-ФЗ от 30 марта 1999 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

В связи с выявленными нарушениями 26.10.2020 прокурором района директорам ООО «Кочковское АТП», МУП «УК ЖКХ» внесены представления, по результатам рассмотрения которых нарушения устранены.

Исполнение представлений прокурора находится на контроле прокуратуры района».

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

«Прокуратура Кочковского района Новосибирской области 27.11.2020 утвердила обвинительное заключение по уголовному делу в отношении 3-х жителей Краснозерского района. Они обвиняются в совершении 15 эпизодов краж и хищении огнестрельного оружия.

По версии следствия, в сентябре 2020 года обвиняемые приезжали в с.Кочки в ночное время, где совершали хищения из гаражей и автомобилей местных жителей, в одном из которых похищено огнестрельное оружие – охотничье ружьё марки «МР-27М» (п. «а» ч.3 ст.226 УК РФ). Причиненный ущерб от преступлений составил 107 292 рублей, возмещен добровольно.

Уголовное дело 30.11.2020 направлено в Ордынский районный суд (присутствие с.Кочки) для рассмотрения по существу».

Прокурор района

советник юстиции Б.Г. Мосин

Прокуратурой района выявлены нарушения законодательства об охране животного мира, охоте и сохранении охотничьих ресурсов

«Прокуратурой Кочковского района Новосибирской области в октябре 2020 года проведена проверка соблюдения ООО «Спецстрой - 9» законодательства об охране животного мира, охоте и сохранении охотничьих ресурсов.

Установлено, что в нарушение требований федерального законодательства о животном мире отсутствовали 3 аншлага на границах охотобщества, еще 6 аншлагов и 1 панно были нечитаемы.

По результатам проверки прокурор района директору общества внес представление с требованием об устранении нарушений закона и возбудил дело об административном правонарушении по ч . 3 ст. 8.37 КоАП РФ - нарушение правил пользования объектами животного мира, которое направлено на рассмотрение в Министерство природных ресурсов и экологии Новосибирской области. Исполнение представления прокурора находится на контроле в прокуратуре района».

Прокурор района

советник юстиции Б.Г. Мосин

Судом удовлетворены иски прокурора района о возмещении ущерба в пользу ТФОМС

«Мировым судом Ордынского судебного района рассмотрены 10 исков прокуратуры Кочковского района о взыскании с осужденных в пользу Территориального фонда обязательного медицинского страхования Новосибирской области средств, затраченных на лечение граждан, потерпевшего от преступных действий на общую сумму более 90 000 рублей.

В судебном заседании установлено, что осужденные совершили умышленные преступления против жизни и здоровья потерпевших, причинив своими действиями вред здоровью различной степени тяжести. В результате полученных травм потерпевшим гражданам за счет средств ТФОМС оказана медицинская помощь.

Поскольку в силу ст. 1064 Гражданского Кодекса РФ, вред причиненный личности гражданина, подлежит возмещению, лицом его причинившим, судом вынесены решения об удовлетворении заявленных прокурором требований в полном объеме.

Фактическое исполнение решений суда находится на контроле в прокуратуре района.».

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

Судом удовлетворены иски прокурора Кочковского района о прекращении действия водительских прав

«Прокуратура Кочковского района провела проверку исполнения законодательства в сфере безопасности дорожного движения.

В ходе проверки выявлены 2 водителя, страдающих алкогольной зависимостью, психическим расстройством.

Управление данными лицами транспортными средствами создает реальную угрозу безопасности дорожного движения, может привести к ДТП, повлечь причинение вреда жизни, здоровью или имуществу других участников движения.

Прокуратура района направила в суд административные исковые заявления о прекращении права на управление транспортными средствами в отношении указанных водителей.

Суд удовлетворил требования прокуратуры в полном объеме».

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

**Рекомендации**

**публичных слушаний по вопросу «О проекте решения «О плане социально-экономического развития Кочковского сельсовета на 2021 и плановый период на 2022-2023 годы», состоявшихся в Совете депутатов Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области 14.12.2020 года**

1. Информацию о проекте решения «О плане социально-экономического развития Кочковского сельсовета на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» принять к сведению.

2. Рекомендовать Совету депутатов Кочковского сельсовета на очередной сессии утвердить проект решения по данному вопросу.

Председатель Совета депутатов С.Н. Бредихин

**Рекомендации**

**публичных слушаний по вопросу «О проекте решения «О бюджете Кочковского сельсовета на 2021 и плановый период на 2022-2023 годы», состоявшихся в Совете депутатов Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области 14.12.2020 года**

1. Информацию о проекте решения «О бюджете Кочковского сельсовета на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» принять к сведению.

2. Рекомендовать Совету депутатов Кочковского сельсовета на очередной сессии утвердить проект решения по данному вопросу с учётом предложений, поступивших на публичных слушаниях.

Председатель Совета депутатов С.Н. Бредихин

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

# От 15.12.2020 №117

О внесении изменений в постановление администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области от 19.09.2017 №131 «Об утверждении административного регламента  
проведения проверок при осуществлении муниципального контроля  
за соблюдением правил благоустройства территории Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области»

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом Кочковского сельсовета администрация Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести в постановление администрации Кочковского сельсовета от 19.09.2017г. №131 «Об утверждении Административного регламента проведения проверок при  осуществлении муниципального контроля  
за соблюдением правил благоустройства территории Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области» следующие изменения:

* 1. Пункт 3.6.14 дополнить абзацем:

«В случае, если проведение плановой или внеплановой выездной проверки оказалось невозможным в связи с отсутствием индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя или иного должностного лица юридического лица, либо в связи с фактическим неосуществлением деятельности юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, либо в связи с иными действиями (бездействием) индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя или иного должностного лица юридического лица, повлекшими невозможность проведения проверки, должностное лицо органа муниципального контроля составляет акт о невозможности проведения соответствующей проверки с указанием причин невозможности ее проведения. В этом случае орган муниципального контроля в течение трех месяцев со дня составления акта о невозможности проведения соответствующей проверки вправе принять решение о проведении в отношении таких юридического лица, индивидуального предпринимателя плановой или внеплановой выездной проверки без внесения плановой проверки в ежегодный план плановых проверок и без предварительного уведомления юридического лица, индивидуального предпринимателя.»

2.Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Кочковский вестник» и официальном сайте администрации Кочковского сельсовета.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кочковского сельсовета

Кочковского района

Новосибирской области А.А.Бухтияров

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 15.12.2020 № 118**

**Об утверждении Положения об условиях и порядке оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**, **а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»**

**на территории Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области, администрация Кочковского сельсовета

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение об условиях и порядке оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на территории Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Кочковский вестник» и на официальном сайте администрации Кочковского сельсовета.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кочковского сельсовета

Кочковского района

Новосибирской области А.А.Бухтияров

Приложение

к постановлению администрации

Кочковского сельсовета

от 15.12.2020 №118

# ПОЛОЖЕНИЕ

# об условиях и порядке оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на территории Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

# 1. Общие положения

Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях обеспечения благоприятных условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктурную поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не

являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на территории Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области.

Настоящее положение определяет порядок реализации отдельных полномочий органов местного самоуправления по вопросам развития малого и среднего предпринимательства.

2. Условия и порядок оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на территории Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

2.1. На территории Кочковского сельсовета поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» может осуществляться в следующих формах:

- консультационная;

- финансовая;

- имущественная;

- информационная;

- поддержка в области подготовки, переподготовки и повышения квалификации субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2.2. Основными принципами поддержки являются:

- заявительный порядок обращения субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» за оказанием поддержки;

-доступность инфраструктуры поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

- равный доступ субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» к мероприятиям действующей программы;

-оказание поддержки с соблюдением требований действующего законодательства;

- открытость процедур оказания поддержки.

При обращении субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» за оказанием поддержки обращение рассматривается в соответствии с Порядком рассмотрения обращений субъектов малого и среднего предпринимательства в администрации Кочковского сельсовета.

2.3. Сроки рассмотрения обращений субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 года №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

# 3. Порядок оказания консультационной и информационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на территории Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

# 3.1. Консультационная и информационная поддержка оказывается субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» признанным таковыми в соответствии с действующим законодательством и зарегистрированным на территории Кочковского сельсовета.

# 3.2. Консультационная поддержка оказывается в виде проведения консультаций:

# по вопросам применения действующего законодательства, регулирующего деятельность субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

# по вопросам организации торговли и бытового обслуживания;

# по вопросам предоставления в аренду муниципального имущества;

# по вопросам предоставления в аренду земельных участков;

# по вопросам размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.

# 3.3. Информационная поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» оказывается в виде предоставления информации об организации обучающих семинаров для субъектов малого и среднего предпринимательства, направленных на подготовку, переподготовку и повышение квалификации кадров, об организации форумов, круглых столов, ярмарок, выставок и других мероприятий, направленных на повышение деловой активности субъектов малого и среднего предпринимательства.

# 3.4. Формы и методы консультационной и информационной поддержки могут изменяться и дополняться.

# 3.5. Консультационная и информационная поддержки оказываются должностными лицами в соответствии с их компетенцией в следующих формах:

# в устной форме – лицам, обратившимся посредством телефонной связи или лично;

# в письменной форме по запросам;

# путем размещения информации в средствах массовой информации: печатных изданиях, теле- и радиопрограммах.

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 15.12.2020 г**. **№ 119**

**О внесении изменений в постановление администрации Кочковского сельсовета от 19.05.2020 №48 «О признании утратившим силу постановления администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области № 59 от 19.06.2018 «Об утверждении Общих требований к осуществлению органом муниципального финансового контроля администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области, контроля за соблюдением Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»**

В соответствии с экспертным заключением Министерства юстиции Новосибирской области от 04.08.2020 №3765-03-12/9, администрация Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внесении следующие изменения в постановление администрации Кочковского сельсовета от 19.05.2020 №48 «О признании утратившим силу постановления администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области № 59 от 19.06.2018 «Об утверждении Общих требований к осуществлению органом муниципального финансового контроля администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области, контроля за соблюдением Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»:
   1. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Признать утратившим силу постановления администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области № 59 от 19.06.2018 «Об утверждении Общих требований к осуществлению органом муниципального финансового контроля администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области, контроля за соблюдением Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», от 02.10.2018 №90 «О внесении изменений в постановление администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области от 19.06.2018 №59 «Об утверждении Общих требований к осуществлению органом муниципального финансового контроля администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области, контроля за соблюдением Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области и его официальном опубликовании в периодическом издании «Кочковский вестник»

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Гюнтера Юрия Вальтеровича – заместителя главы Кочковского сельсовета.

Глава Кочковского сельсовета

Кочковского района

Новосибирской области А. А. Бухтияров

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**16.12.2020 № 120**

**Об отмене отдельных постановлений администрации Кочковского сельсовета Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области, администрация Кочковского сельсовета

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отменить постановления администрации Кочковского сельсовета от 02.10.2014 №132 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению нанимателю жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения по договору социального найма», от 07.10.2014 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по приватизации жилых помещений муниципального жилищного фонда».

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Кочковский вестник» и на официальном сайте администрации Кочковского сельсовета.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кочковского сельсовета

Кочковского района

Новосибирской области А.А.Бухтияров

АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.12.2020 г. № 121

**О внесении изменений в постановление администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области от 15.06.2020 №57 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией Кочковского сельсовета Кочковского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг», в целях повышения качества предоставления муниципальных услуг администрация Кочковского сельсовета.

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области от 15.06.2020 №57 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией Кочковского сельсовета Кочковского района»:

1.1. Подпункт «д» пункта 11 изложить в следующей редакции:

«д) досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра, а также организаций, осуществляющих функции по предоставлению муниципальных услуг, или их работников;»

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Кочковского района «Вестник Кочковского района» и разместить на официальном сайте администрации Кочковского района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Кочковского сельсовета Ю.В.Гюнтера.

Глава Кочковского сельсовета

Кочковского района Новосибирской области А.А.Бухтияров

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**16.12.2020 №122**

**Об утверждении Порядка и условий заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области**

В соответствии с Федеральным законом от 1 апреля 2020 г. N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", администрация Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Кочковский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кочковского сельсовета

Кочковского района

Новосибирской области А.А.Бухтияров

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Кочковского сельсовета

от 16.12.2020 № 122

**Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с ч. 8 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. N 69-ФЗ"О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (далее- Федеральный закон) и устанавливает условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области.
2. Порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

2.1. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением соглашения о защите и поощрении капиталовложений, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному соглашению, применяются правила [гражданского законодательства](https://internet.garant.ru/#/document/10164072/entry/3100) с учетом особенностей, установленных Федеральным законом.

2.2. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается не позднее 1 января 2030 года.

2.3. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений должно содержать следующие условия:

1) описание инвестиционного проекта, в том числе характеристики товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, сведения об их предполагаемом объеме, технологические и экологические требования к ним;

2) указание на этапы реализации инвестиционного проекта, в том числе:

а) срок получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта;

б) срок государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации (в применимых случаях);

в) срок введения в эксплуатацию объекта, создаваемого, модернизируемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта (в применимых случаях);

г) срок осуществления капиталовложений в установленном объеме, не превышающий срока применения стабилизационной оговорки, предусмотренного Федеральным законом;

д) срок осуществления иных мероприятий, определенных в соглашении о защите и поощрении капиталовложений;

3) сведения о предельно допустимых отклонениях от параметров реализации инвестиционного проекта, указанных в Федеральном законе (в пределах 25 процентов). Значения предельно допустимых отклонений определяются в соответствии с порядком, установленным Правительством Российской Федерации, при этом объем вносимых организацией, реализующей проект, капиталовложений не может быть менее величин, предусмотренных [частью 4 статьи 9](https://internet.garant.ru/#/document/73826576/entry/94)  Федерального закона;

4) срок применения стабилизационной оговорки в пределах сроков, установленных Федеральным законом;

5) условия связанных договоров, в том числе сроки предоставления и объемы субсидий, бюджетных инвестиций, указанных в [пункте 1 части 1 статьи 14](https://internet.garant.ru/#/document/73826576/entry/1411)  Федерального закона, и (или) процентная ставка (порядок ее определения) по кредитному договору, указанному в [пункте 2 части 1 статьи 14](https://internet.garant.ru/#/document/73826576/entry/1412)  Федерального закона, а также сроки предоставления и объемы субсидий, указанных в [пункте 2 части 3 статьи 14](https://internet.garant.ru/#/document/73826576/entry/1432)  Федерального закона;

6) указание на обязанность публично-правового образования (публично-правовых образований) осуществлять выплаты за счет средств соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации в пользу организации, реализующей проект, в объеме, не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией, реализующей проект, для уплаты в соответствующие бюджеты публично-правовых образований, являющихся сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи с реализацией инвестиционного проекта (за исключением случая, если Российская Федерация приняла на себя обязанность возместить организации, реализующей проект, убытки), а именно налога на прибыль организаций, налога на имущество организаций, транспортного налога, налога на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организации, реализующей проект), ввозных таможенных пошлин, акцизов на автомобили легковые и мотоциклы:

а) на возмещение реального ущерба в соответствии с порядком, предусмотренным [статьей 12](https://internet.garant.ru/#/document/73826576/entry/12)  Федерального закона, в том числе в случаях, предусмотренных [частью 3 статьи 14](https://internet.garant.ru/#/document/73826576/entry/143)  Федерального закона;

б) на возмещение понесенных затрат, предусмотренных [статьей 15](https://internet.garant.ru/#/document/73826576/entry/15)  Федерального закона (в случае, если публично-правовым образованием было принято решение о возмещении таких затрат);

7) порядок представления организацией, реализующей проект, информации об этапах реализации инвестиционного проекта;

8) порядок разрешения споров между сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений;

9) иные условия, предусмотренные Федеральным законом.

2.4. Решение о заключении соглашения принимается в форме распоряжения администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области.

3. Условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

3.1. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается с организацией, реализующей проект, при условии, что такое соглашение предусматривает реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики, за исключением следующих сфер и видов деятельности:

1) игорный бизнес;

2) производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение неприменимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации);

3) добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа);

4) оптовая и розничная торговля;

5) деятельность финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации (ограничение неприменимо к случаям выпуска ценных бумаг в целях финансирования инвестиционного проекта);

6) строительство (модернизация, реконструкция) административно-деловых центров и торговых центров (комплексов), а также жилых домов.

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 09.12.2020 №115**

**Об утверждении требований к порядку, форме**

**и срокам информирования граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования**

В соответствии с частью 6 статьи 9114 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5, 32 Устава Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить требования к порядку, форме и срокам информирования граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (прилагаются).

2. Опубликовать настоящее постановление в преиодическом печатном издании «Кочковский вестник» и на официальном сайте администрации Кочковского сельсовета.

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава Кочковского сельсовета

Кочковского района

Новосибирской области А.А.Бухтияров

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕНО  постановлением администрации Кочковского сельсовета  от 09.12.2020 г. № 115 |

**Требования**

**к порядку, форме и срокам информирования граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования**

1. Настоящие требования определяют порядок, форму и сроки информирования граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (в том числе к перечню сведений, периодичности, форме и месту их предоставления, периодичности, форме и месту размещения информации) в Кочковском сельсовете Кочковского района Новосибирской области (далее – Требования).

2. Информирование граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, организует администрация муниципального образования (далее – администрация).

3. Наймодатели по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (за исключением случая, когда наймодателем является администрация), предоставляющие или имеющие намерение предоставлять на территории Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области жилые помещения по указанному основанию (далее – наймодатели), предоставляют в администрацию следующую информацию:

1) сведения о наймодателе: наименование, юридический и почтовый адрес, номера контактных телефонов (при наличии), адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет») (при наличии), адрес электронной почты (при наличии), режим работы, наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия лица на заключение договоров найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

2) сведения об общем количестве жилых помещений, которые могут быть представлены наймодателем, с указанием места их нахождения, количества и площадей квартир с различным количеством комнат по этажам наемных домов социального использования;

3) сведения о дате начала наймодателем приема заявлений граждан о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

4. Информация, указанная в пункте 3 настоящих Требований, представляется наймодателем в администрацию:

1) на бумажном носителе за подписью наймодателя или уполномоченного им лица и оттиском печати наймодателя (при наличии печати);

2) в электронном виде в формате doc, docx, xls, xlsx или rtf.

5. Информация, указанная в пункте 3 настоящих Требований, предоставляется наймодателями:

1) первоначально – в течение 30 календарных дней со дня учета в муниципальном реестре наемных домов социального использования:

а) земельного участка, предоставленного или предназначенного в соответствии с земельным законодательством для строительства наемного дома социального использования;

б) наемного дома социального использования (в случае если разрешение на ввод в эксплуатацию наемного дома социального использования получено на момент вступления в силу настоящих Требований);

2) в последующем – не позднее одного рабочего дня, следующего за днем изменения такой информации.

6. Ответственность за полноту и достоверность информации, указанной в пункте 3 настоящих Требований, несет наймодатель.

7. Должностное лицо (должностные лица) администрации, уполномоченное (уполномоченные) правовым актом администрации, ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца соответствующего квартала обеспечивают:

1) подготовку текста информационного сообщения о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (далее – информационное сообщение);

2) размещение текста информационного сообщения в сети «Интернет» на официальном сайте администрации по адресу http://kochki-selsovet.nso/ru/;

3) размещение информации на информационном стенде в помещении администрации, предназначенном для приема документов для постановки на учет граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

8. Информация, указанная в пункте 3 настоящих Требований, может размещаться наймодателем на его официальном сайте в сети «Интернет», а также подлежит размещению на информационном стенде в помещении наймодателя, предназначенном для приема заявлений граждан о предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, и должна обновляться не позднее одного рабочего дня, следующего за днем изменения такой информации.

9. В случае обращения гражданина, принятого на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, к наймодателю за получением информации, указанной в пункте 3 настоящих Требований, наймодатель обязан предоставить гражданину указанную информацию:

1) при личном обращении – в устной форме непосредственно после обращения;

2) при письменном обращении - в течение 5 рабочих дней со дня его поступления посредством направления почтового отправления в адрес гражданина. В письменном запросе, подписанном гражданином, указываются наймодатель, в адрес которого направляется запрос, фамилия, имя и отчество гражданина, излагается суть заявления, а также в случае направления письменного запроса наймодателю указывается почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ.

3) при запросе в электронной форме (по электронной почте) - в течение 5 рабочих дней со дня поступления запроса. При этом ответ на запрос в электронном виде направляется по электронной почте и должен содержать текст запроса гражданина, запрашиваемую информацию в объеме, указанном в [пункте 3](consultantplus://offline/ref=5C3DD4D014B33D72D3DB1264ED78868499FF853284A9276013B53EA5760D333E06A56574E4F61D49EF83C189324B1C244AFD6FEA8F85467BDDL2D) настоящих Требований, фамилию, имя, отчество и должность сотрудника наймодателя, направляющего информацию заявителю.