**ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ КОЧКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**«КОЧКОВСКИЙ ВЕСТНИК»**

**От 22.12.2023 года**

 **№16 (171)**

Кочковский Вестник №16(171)

Выходные данные :

1.Кочковский вестник

2.Соучредители : Совет депутатов Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

3.Председатель Редакционного совета: Гюнтер Юрий Вальтерович

4.Номер выпуска 16(171)

5.Дата выпуска 22.12.2023

6.Тираж 10

**7. «Бесплатно»**

**8.Отпечатано по адресу**: 632491, село Кочки, ул. Советская, д.1

9.Распространяется по следующим учреждениям:

-Как наглядный материал в Кочковском сельсовете;

-Администрация Кочковского района;

-Прокуратура Кочковского района;

- Кочковская районная библиотека.

**Принят закон о привлечении школьников к общественно полезному труду**

Федеральным законом от 04.08.2023 № 479-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об образовании в Российской Федерации» закреплены обязанности обучающихся поддерживать чистоту и порядок в образовательной организации, а также с учетом возрастных и психофизических особенностей участвовать в общественно полезном труде, предусмотренном образовательной программой.

Исключен запрет на привлечение обучающихся к труду, не предусмотренному образовательной программой, без их согласия и согласия законных представителей - вместо этого установлено, что такое привлечение обучающихся к труду осуществляется в соответствии с требованиями трудового законодательства.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

ПРОКУРАТУРА КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПАМЯТКА**

**«О ВОЗМЕЩЕНИИ УЩЕРБА, ПРИЧИНЕННОГО ТЕЛЕФОННЫМИ МОШЕННИКАМИ»**

Если Вы стали жертвой телефонных мошенников, Вы имеете возможность вернуть свои денежные средства путем подачи искового заявления о взыскании неосновательного обогащения.

В соответствии со ст. 1102 Гражданского кодекса Российской Федерации лицо, которое без установленных законом, иными правовыми актами или сделкой оснований приобрело или сберегло имущество (приобретатель) за счет другого лица (потерпевшего), обязано возвратить последнему неосновательно приобретенное или сбереженное имущество (неосновательное обогащение)

Вернуть похищенные телефонными мошенниками денежные средства возможно, следуя инструкции:

1. Позвоните в банк по телефонам «горячей линии» и заблокируйте карту.

2. Не удаляйте переписку с мошенниками. По возможности посетите отделение банка, сообщите

о происшествии, получите выписку по счету карты.

3. Как можно скорее обратитесь

с заявлением в любой ближайший отдел полиции, подробно расскажитео произошедшем и передайте сотруднику полиции выписку по счету.

 Составьте исковое заявление о взыскании неосновательного обогащения с лица, на счет которого были переведены принадлежащие Вам денежные средства. (*Сведения об указанном лице Вы можете узнать, обратившись в правоохранительный орган, если по данному факту возбуждено уголовное дело).*

В соответствии со ст. 45 ГПК РФ, если Вы по состоянию здоровья, возрасту, недееспособности и другим уважительным причинам не может сами обратиться в суд, Вы вправе обратиться с заявлением в прокуратуру о защите прав и подаче искового заявления в Ваших интересах.

# Далее необходимо подать исковое заявление в мировой (цена иска менее 50 тыс. руб.) или районный суд (цена иска более 50 тыс. руб.) по месту жительства лица, на счет которого были переведены похищенные у Вас денежные средства (ответчика).

#  Если суд примет решение об удовлетворении исковых требований и постановит взыскать с лица неосновательное обогащение, Вам, необходимо после вступления данного решения в законную силу, получить исполнительный лист и обратитесь с ним в отделение судебных приставов по месту нахождения ответчика.

После этого в отделении судебных приставов должны возбудить исполнительное производство, в рамках которого с ответчика должны взыскать сумму неосновательного обогащения в Вашу пользу.

ПРОКУРАТУРА КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПАМЯТКА**

**«Телефонный терроризм»**

Преступления о заведомо ложных актах терроризма создают серьезную угрозу безопасности граждан, а также экономической и политической стабильности государства.

Так, **под «телефонным терроризмом»** следует понимать заведомо ложное сообщение о готовящемся взрыве, поджоге или иных действиях, создающих опасность гибели людей, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных общественно опасных последствий, совершенное из хулиганских побуждений.

Сообщение может быть выражено в любой форме (устно, письменно, с помощью средств связи или информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»).

Такие действия квалифицируются по ст. 207 УК РФ.

Указанная норма состоит из 4 частей, регламентирующих уголовное наказание в зависимости от тяжести наступивших последствий и целей телефонных террористов (совершение деяния в отношении объектов социальной инфраструктуры или повлекшее причинение крупного ущерба свыше 1 000 000 руб. (ч. 2), дестабилизация деятельности органов власти (ч. 3), смерть человека или иные тяжкие последствия (ч. 4). Санкция статьи предусматривает наказание до 10 лет лишения свободы.

Уголовная ответственность за совершение преступления, предусмотренного ст. 207 УК РФ, наступает в отношении лица, достигшего на момент совершения преступления 14 лет (ч. 2 ст. 20 УК РФ).

Следует отметить, что отказ в возбуждении уголовного дела либо его прекращение в связи с недостижением лицом к моменту совершения преступления возраста уголовной ответственности, не является основанием для невозможности применения иных мер.

В этом случае на законных представителей такого лица (родителей, опекунов) возлагается ответственность за причиненный материальный ущерб, связанный с организацией и проведением специальных мероприятий по проверке сообщения о преступлении (ст.ст. 1073, 1074 ГК РФ).

Понесенные государством расходы подлежат обязательному возмещению в порядке, предусмотренном гражданским законодательством.

**Плата за вывоз твердых коммунальных отходов является обязательной для собственника жилого помещения.**

В соответствии с п.5 ст.30 Жилищного кодекса Российской Федерации собственник жилого дома или части жилого дома обязан обеспечивать обращение с твердыми коммунальными отходами путем заключения договора с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Согласно ч.4 ст.154 Жилищного кодекса Российской Федерации устанавливает, что к коммунальным услугам в числе прочих относится обращение с коммунальными отходами.

В соответствии с п.148 (36) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» при отсутствии постоянно и временно проживающих в жилом помещении граждан объем коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения.

Исходя из вышеизложенного, плата за вывоз твердых коммунальных отходов является обязательной для собственника жилого помещения.

**Последствия лишения родительских прав**

В соответствии со ст.87 Семейного кодекса Российской Федерации родители, лишенные родительских прав, теряют все права, основанные на факте родства с ребенком, в отношении которого они лишены родительских прав, в том числе право на получение от него содержания, а также право на льготы и государственные пособия, установленные для граждан, имеющих детей.

Вместе с тем лишение родительских прав не освобождает родителей от обязанности содержать своего ребенка, в пользу ребенка взыскиваются алименты.

Ребенок, в отношении которого родители (один из них) лишены родительских прав, сохраняет право собственности на жилое помещение или право пользования жилым помещением, а также сохраняет имущественные права, основанные на факте родства с родителями и другими родственниками, в том числе право на получение наследства.

При невозможности передать ребенка другому родителю или в случае лишения родительских прав обоих родителей ребенок передается на попечение органа опеки и попечительства.

Усыновление ребенка в случае лишения родителей (одного из них) родительских прав допускается не ранее истечения шести месяцев со дня вынесения решения суда о лишении родителей родительских прав.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

**По отдельным категориям военнослужащих предусмотрена ежемесячная денежная компенсация за выслугу лет**

Указом Президента России от 11.09.2023 г. № 669 «О ежемесячной компенсационной выплате отдельным категориям военнослужащих» установлено, что военнослужащим, заключившим служебные контракты в период проведения специальных военных операций, а также гражданам, признанным на военную службу по мобилизации, будет выплачиваться ежемесячная дополнительная компенсационная выплата, составляющая 100 процентов пенсии за выслугу лет, рассчитываемой на день приостановления, с учетом ежемесячной доплаты и индексации размера пенсии после возобновления ее выплаты.

Действие Указа Президента Российской Федерации распространяется на категории лиц, указанных в статье 1 Закона Российской Федерации от 12.02.1993 года № 4468-1 «О пенсионном обеспечении лиц, проходивших военную службу, службу в органах внутренних дел, Государственной противопожарной службе, органах по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, учреждений и органах уголовно-исполнительной системы, и их семей», имеющим право на пенсионное обеспечение, которым назначенная пенсия после увольнения со службы приостановлена.

Изменения распространяется на следующие правоотношения:

 с 24 февраля 2022 года – в отношении военнослужащих, заключивших контракт о прохождении военной службы в период проведения специальных военных операций.

с 21 сентября 2022 года – в отношении граждан Российской Федерации, мобилизованных в Вооруженные Силы Российской Федерации и призванных на военную службу.

**Обращения в государственные органы и органы местного самоуправления через портал «Госуслуги»**

Федеральным законом от 04.08.2023 № 480-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» установлено, что портал «Госуслуги» можно использовать для обращения в госорганы и органы местного самоуправления.

Соответствующие дополнения внесены в Федеральный закон от 02.05.2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». Так, обращение гражданина - направленные в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу в письменной форме или в форме электронного документа, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)", предложение, заявление или жалоба, а также устное обращение гражданина в государственный орган, орган местного самоуправления.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

**Об изменениях в сфере заключения договора социального**

**найма жилого помещения**

Федеральным законом от 24.07.2023 № 365-ФЗ внесены изменения в статьи 57 и 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, согласно которым, при наличии согласия в письменной форме граждан по решению органа местного самоуправления муниципального образования по месту их жительства жилое помещение может быть предоставлено в другом населенном пункте на территории того же муниципального образования.

Принятые нововведения призваны решить жилищные вопросы большего количества граждан и уменьшить очередь лиц, стоящих на учете в качестве нуждающихся в жилье.

**О гражданско-правовой ответственности за коррупцию**

В статье 1 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» предусмотрено, что коррупция – это злоупотребление служебным положением, дача взятки, получение взятки, злоупотребление полномочиями, коммерческий подкуп либо иное незаконное использование физическим лицом своего должностного положения вопреки законным интересам общества и государства в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав для себя или для третьих лиц либо незаконное предоставление такой выгоды указанному лицу другими физическими лицами.

За совершение коррупционных правонарушений установлена уголовная, административная, гражданско-правовая и дисциплинарная ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.  Гражданско-правовая мера ответственности предусматривает возможность принудительного изъятия судом у собственника имущества, когда им в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции не представлены доказательства его приобретения на законные доходы (п. 8 ч. 2 ст. 235 ГК РФ).

Статьей 169 Гражданского кодекса Российской Федерации установлена возможность взыскания в доход Российской Федерации всего полученного по сделке сторонами, если она была заключена с целью, противной основам правопорядка или нравственности.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

**О требованиях к подрядным организациям, привлекаемым к работам по капитальному ремонту многоквартирных домов**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2023 № 1690 внесены изменения в некоторые акты Правительства Российской Федерации.

Так, п.23 постановления Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Положение) дополнен пп.«с».

Согласно пп.«с» п.23 Положения установлено новое требование – отсутствие в отношении участника предварительного отбора решения об исключении подрядной организации из реестра квалифицированных подрядных организаций в случае установления одного из фактов, указанных в подпунктах «з» - «к» п.66 настоящего Положения, в течение года до даты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе комиссией по проведению предварительного отбора.

К таким фактам отнесены, в частности, выявления недостоверных сведений, содержащихся в документах, представленных участником предварительного отбора, включенного в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Кроме того, п.157 дополнен пп. «е» следующего содержания: заявка на участие в электронном аукционе не допускается комиссией по осуществлению закупок к участию в электронном аукционе в случае применение в отношении подрядной организации саморегулируемой организацией меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

**О сроках оповещения пчеловодов о проведении работ**

 **по применению пестицидов и агрохимикатов**

Федеральным законом от 10.07.2023 № 306-ФЗ «О внесении изменений в статью 15.2 Федерального закона «О безопасном обращении с пестицидами и агрохимикатами» и статью 16 Федерального закона «О пчеловодстве в Российской Федерации», устанавливается, что доведение информации о применении пестицидов до лиц, указанных в ч.2 ст.16 Федерального закона от 30.12.2020 № 490-ФЗ «О пчеловодстве в Российской Федерации», обеспечивается через средства массовой информации (радио, печатные органы, электронные и другие средства связи и коммуникации) не ранее чем за 10 дней и не позднее чем за 5 дней до их применения (в настоящее время - не позднее чем за 3 дня до проведения работ по их применению).

Согласно указанным изменениям физические и юридические лица, осуществляющие пчеловодство, и население населенных пунктов, расположенных на расстоянии до 7 километров от границ земель и земельных участков, на которых запланировано применение пестицидов, заблаговременно информируются о применении пестицидов.

Информация о применении пестицидов должна содержать следующие сведения: 1) наименования запланированных к применению пестицидов; 2) кадастровый номер, адрес либо местоположение земельного участка, где запланировано применение пестицидов; 3) дата применения пестицидов; 4) способ и дозировка применения пестицидов; 5) рекомендуемые сроки изоляции пчел в ульях.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

**О создании добровольных пожарных подразделений**

Федеральным законом от 04.08.2023 № 445-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О добровольной пожарной охране» (изменения вступают в силу 01.02.2024) упрощен порядок создания добровольных пожарных подразделений.

Организациям предоставлено право самостоятельно создавать добровольные пожарные подразделения.

Федеральный закон от 06.05.2011 № 100-ФЗ «О добровольной пожарной охране» дополнен понятиями: «общественное объединение добровольной пожарной охраны», «добровольное пожарное подразделение», «территориальное добровольное пожарное подразделение», «объектовое добровольное пожарное подразделение».

Объектовое добровольное пожарное подразделение (объектовая добровольная пожарная дружина и (или) объектовая добровольная пожарная команда) – это структурное подразделение организации, не являющейся общественным объединением пожарной охраны, созданное для участия в профилактике и (или) тушении пожаров и проведении аварийно-спасательных работ в данной организации.

Установлен порядок создания и деятельности объектовых добровольных пожарных подразделений и территориальных добровольных пожарных подразделений.

Предусмотрено, что организации, которые создают добровольные пожарные подразделения, в случае привлечения добровольных пожарных таких подразделений к участию в тушении пожаров, проведении аварийно-спасательных работ, спасению людей и имущества при пожарах и оказанию первой помощи пострадавшим могут осуществлять за счет собственных средств поддержку добровольных пожарных в форме предоставления питания, форменной и специальной одежды, оборудования, средств индивидуальной защиты, помещения во временное пользование, оплаты проезда до места назначения и обратно, оплаты услуг связи, уплаты страховых взносов на добровольное медицинское страхование добровольных пожарных либо на страхование их жизни или здоровья, а также возмещения понесенных ими расходов на приобретение указанных товаров или услуг.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

**О расширении полномочий органов прокуратуры по ограничению доступа к информации, распространяемой с нарушением закона**

Федеральным законом от 02.11.2023 № 526-ФЗ в Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» внесены изменения, расширяющие полномочия органов прокуратуры по ограничению доступа к информации, распространяемой с нарушением закона.

Согласно указанным изменениям Роскомнадзор по требованию Генеральной прокуратуры Российской Федерации должен будет ограничивать доступ к сайтам, размещающим информацию, содержащую предложение о финансировании противника в условиях вооруженного конфликта, военных действий, контртеррористической операции или иных действий с применением вооружения и военной техники, участие в которых принимает Российская Федерация и сведения о возможных способах его осуществления, а также информацию об осуществлении сбора пожертвований в связи с совершением централизованными религиозными организациями и религиозными организациями, входящими в их структуру, религиозных обрядов и церемоний в нарушение требований пункта 6 статьи 16 Федерального закона от 26.09.97 №125-ФЗ «О свободе совести и о религиозных объединениях».

Федеральный закон от 02.11.2023 № 526-ФЗ «О внесении изменений в статью 15.3 Федерального закона «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» и статью 16 Федерального закона «О свободе совести и о религиозных объединениях» вступал в силу с 13.11.2023.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

**Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации утверждён порядок сопровождаемой трудовой деятельности инвалидов**

Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 09.08.2023 № 652н «Об утверждении порядка организации сопровождаемой трудовой деятельности инвалидов» утверждены правила организации, распространяющиеся на граждан с ограниченными возможностями (инвалидов I и II групп трудоспособного возраста), не занятых в соответствии с действующим правовым регулированием Российской Федерации о занятости населения в связи с имеющимися ограничениями к способности осуществления трудовой деятельности и деятельности несложных (простых) видов исключительно с помощью других лиц.

Так, сопровождаемая трудовая деятельность направлена на социальную адаптацию и вовлеченность инвалидов в жизнь общества, осуществляется на весь ее период при условии согласия инвалида и реализуется по месту его работы.

Для осуществления сопровождаемой трудовой деятельности могут быть использованы два варианта рабочих мест: которые работодатели предлагают на открытом рынке труда, и которые создаются специально для инвалидов.

В целях наиболее эффективного выполнения мероприятий по оказании помощи инвалидам работодателям предоставляется возможность привлекать наставников из числа работников или из соответствующих общероссийских, межрегиональных, региональных и местных общественных объединений.

Предусмотрено, в частности, оказание необходимых услуг и предоставление мероприятий при организации сопровождаемой трудовой деятельности инвалидов:

- предоставление инвалидам возможности выбора своей профессиональной сферы и содействие в трудоустройстве;

- предоставление инвалиду наставника с целью оказания индивидуальной поддержки в освоении и выполнении трудовых функций, включая взаимодействие с работодателем и трудовым коллективом;

- гарантия доступности производственных и непроизводственных помещений для индивида с ограниченными возможностями, с учетом их специфических функциональных нарушений и ограничений на повседневную жизнедеятельность.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

**О выборе собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организации**

 Федеральным законом от 04.08.2023 № 434-ФЗ «О внесении изменения в статью 162 Жилищного кодекса Российской Федерации» уточнена процедура выбора собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организации.

Определено, что собственники на основании решения общего собрания в одностороннем порядке вправе отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом не ранее чем через год с даты заключения такого договора, за исключением случаев невыполнения управляющей организацией условий договора управления или изменения способа управления.

В установленных случаях собственники на основании решения общего собрания в одностороннем порядке вправе отказаться от исполнения договора управления и принять решение о выборе иной управляющей организации или решение об изменении способа управления.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

**О преобразовании муниципальных образований**

Федеральным законом от 02.11.2023 № 517 внесены изменения в Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131), так в новой редакции изложена ч.3.3 ст.13 Федерального закона № 131 касающаяся вопросов преобразования муниципальных образований.

А именно предусмотрена возможность объединения городских округов, объединения муниципальных округов, объединения городского округа с муниципальным округом с согласия населения, выраженного представительными органами каждого из объединяемых муниципальных образований.

Кроме того, ч.4 ст.47 Федерального закона № 131 в новой редакции закреплено понятие «обнародование муниципального правового акта».

Под обнародованием муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, понимается:

-  официальное опубликование муниципального правового акта;

-  размещение муниципального правового акта в местах, доступных для неограниченного круга лиц (в помещениях государственных органов, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных библиотек, других доступных для посещения местах);

-  размещение на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

- иной предусмотренный уставом муниципального образования способ обеспечения возможности ознакомления граждан с муниципальным правовым актом, в том числе соглашением, заключенным между органами местного самоуправления.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

**Новый порядок учета, ведения отчетности и выдачи работникам личных медицинских книжек**

С 1 сентября 2023 вступил в действие Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 18.02.2022 № 90н, которым утвержден Порядок ведения отчетности, учета и выдачи работникам личных медицинских книжек, в том числе в форме электронного документа. Данный приказ действует в течение шести лет со дня его вступления в силу.

Формирование личных медицинских книжек происходит по результатам медицинских осмотров при поступлении на работу, а также периодических медицинских осмотров работников в соответствии с формой, утвержденной указанным приказом, с использованием подсистемы электронных личных медицинских книжек Федеральной государственной информационной системы сведений санитарно-эпидемиологического характера в форме электронного документа, подписанного с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи ответственного за формирование книжки сотрудника уполномоченного федерального государственного учреждения.

Формирование книжек производится для работников, деятельность которых связана с производством, хранением, транспортировкой и реализацией пищевых продуктов и питьевой воды, воспитанием и обучением детей, коммунальным и бытовым обслуживанием населения.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

**Дистанционный медосмотр**

С 1 сентября 2023 года в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.12.2022 № 629-ФЗ водители и еще некоторые работники могут проходить медосмотр без посещения врача, т.е. дистанционно с помощью специальных медицинских комплексов.

Дистанционный медосмотр - это медосмотр с использованием оборудования, которое контролирует и передает врачу сведения о состоянии здоровья сотрудников дистанционно.

Это нововведение распространяется:

- на предсменные, предрейсовые медицинские осмотры;

- медицинские осмотры в течение рабочего дня (смены);

- послесменные, послерейсовые медицинские осмотры.

Для дистанционных медосмотров необходимо использовать специальные медицинские изделия, которые дистанционно передают информацию о состоянии здоровья. Работники должны пройти идентификацию личности.

Запрещено проводить дистанционный медосмотр в отношении лиц:

- занятых на работах, связанных с организованной перевозкой групп детей;

- занятых перевозкой опасных грузов;

- занятых на работах, связанных с регулярной перевозкой пассажиров в междугороднем сообщении по маршрутам, протяженность которых составляет 300 километров и более.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

**Утрата доверия в сфере противодействия коррупции.**

Частью 1 статьи 59.2 Федерального закона от 27.07.2004 № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации» закреплены основания для увольнения гражданского служащего в связи с утратой доверия, в том числе в случае непринятия им мер по предотвращению и (или) урегулированию конфликта интересов и непредставления сведений о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, представления заведомо неполных либо заведомо недостоверных сведений.

Аналогичные основания для увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия лиц, замещающих государственные должности Российской Федерации, государственные должности субъектов Российской Федерации, муниципальные должности предусмотрены частью 1 статьи 13.1 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

Таким образом, утрата доверия является следствием грубого несоблюдения лицом антикоррупционных ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, что порождает обоснованные сомнения нанимателя (работодателя) в его честности, порядочности, добросовестности, способности эффективно исполнять свои должностные обязанности и предполагает невозможность дальнейшего продолжения трудовых отношений.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева

**Сертификаты для сирот на приобретение благоустроенного жилого помещения или для полного погашения ипотечного кредита**

Федеральным законом от 04.08.2023 № 461-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» для сирот вводятся сертификаты на приобретение благоустроенного жилого помещения или для полного погашения ипотечного кредита.

Право на однократное предоставление за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации выплаты, удостоверенной сертификатом, предоставляется лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, при соблюдении ряда условий, в частности, наличие дохода не ниже МРОТ, который обеспечивает ему и его семье среднедушевой доход, превышающий величину прожиточного минимума на душу населения, установленную в субъекте Российской Федерации; отсутствие у заявителя психических расстройств, алкогольной или наркотической зависимости.

Направляться средства будут на счет, указанный продавцом жилого помещения, либо на счет кредитной организации, если выплата направлена для полного погашения ипотечного кредита.

Также установлены категории лиц, имеющие преимущественное право на предоставление выплаты перед другими лицами, порядок расчета размера выплаты с учетом норматива общей площади и показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра в субъекте Российской Федерации, а также порядок контроля за приобретением жилых помещений, в том числе за его соответствием установленным санитарным и техническим нормам.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса О.А. Огнева



**Час Росреестра - в МФЦ:**

**специалисты Росреестра отвечают на вопросы заявителей**

21 декабря 2023 года с 14:00 до 15:00 Росреестром совместно с МФЦ бесплатно проводятся консультации:

- г. Новосибирск, МФЦ «Кировский», ул. Сибиряков-Гвардейцев, 62

- г. Новосибирск, МФЦ «Советский», ул. Арбузова, 6

- г. Новосибирск, МФЦ «Железнодорожный», ул. 1905 года, 83

- г. Бердск, МФЦ г. Бердска, Радужный м-н, 7, корп. 1

- г. Искитим, МФЦ г. Искитима, ул. Пушкина, 43

- р.п. Ордынское, МФЦ Ордынского района, ул. Мира, 45.

«Час Росреестра в МФЦ» - консультации специалистов регионального Росреестра, которые проводятся каждый четверг с 14:00 до 15:00 в филиалах МФЦ.

Справочная МФЦ: 052, www.mfc-nso.ru

Справочная Росреестра: 8 800 100 34 34.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@54upr.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)

**СОГЛАСОВАНО**

для размещения в СМИ,

соцсетях

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.С. Ивчатова

 «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023г.

**Бердский отдел Управления Росреестра по Новосибирской области и риелторы обсудили преимущества электронной регистрации**

14 декабря межмуниципальным Бердским отделом новосибирского Росреестра была проведена встреча с представителями риелторского сообщества и Сбербанка накануне дня риелтора.

На встрече обсуждались преимущества электронной регистрации, а также была проведена викторина для проверки полученных знаний.

Представителям агентств недвижимости были вручены благодарственные письма за активное взаимодействие в целях повышения качества услуг Росреестра.

*«Совместные встречи с представителями агентств недвижимости помогают в решении вопросов, возникающих в процессе оказываемых Сбербанком услуг населению по ипотечным сделкам. Повышение качества подготовки документов позволяет сократить сроки предоставления услуг, повысить уровень удовлетворенности получателей услуг как Сбербанка, так и Росреестра»*, –поделилась мнением представитель бердского отделения Сбербанка России **Татьяна Акимкина**.

Межмуниципальный Бердский отдел организует встречи не только для агентств недвижимости, но и для сотрудников кредитных организаций, органов опеки и попечительства.

*«Подобные мероприятия позволяют обсудить возникающие при подготовке документов вопросы, что повышает уровень компетентности риелторов, в том числе в познании цифровых сервисов Росреестра, улучшает качество предоставляемых услуг и повышает удовлетворенность клиентов»*, – добавила директор агентства недвижимости «РИТМ» **Маргарита Поткина**.

Материал подготовлен специалистами межмуниципального Бердского отдела Управления Росреестра по Новосибирской области

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КОЧКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(шестого созыва)**

**РЕШЕНИЕ**

**Двадцать седьмой сессии**

**от 24.11.2023 с. Кочки №5**

**О внесении изменений в Устав Кочковского сельсовета**

**Кочковского района Новосибирской области**

В соответствии со ст. 7, 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Устав Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области следующие изменения:

**1.1. Статья 19. Полномочия Совета депутатов**

1.1.1. Пункт 16 части 1 изложить в следующей редакции:

«16) утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения;»

**1.2. Статья 21. Депутат Совета депутатов**

1.2.1. Дополнить частью 4.2 следующего содержания:

«4.2. Депутат освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от указанных лиц обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 - 6 статьи 13 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».»

**1.3. Статья 27. Глава поселения**

1.3.1. Дополнить частью 10 следующего содержания:

«10. Глава поселения освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 - 6 статьи 13 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».»

**1.4. Статья 32. Полномочия администрации**

1.4.1. Пункт 60 изложить в следующей редакции

«60) разработка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения;»

2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт о внесении изменении в Устав Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области в течение 15 дней.

3. Главе Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области опубликовать муниципальный правовой акт Кочковского сельсовета после государственной регистрации в течение 7 дней со дня его поступления из Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Направить в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области сведения об источнике и о дате официального опубликования муниципального правового акта Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Новосибирской области в 10-дневной срок со дня официального опубликования.

5. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и опубликования в «Кочковском вестнике».

Глава Кочковского сельсовета

Кочковского района Новосибирской области Ю.В.Гюнтер

Председатель Совета депутатов

Кочковского сельсовета

Кочковского района Новосибирской области С.Н. Бредихин