**ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ КОЧКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**«КОЧКОВСКИЙ ВЕСТНИК»**

**От 26.04.2024 года**

 **№5 (177)**

Кочковский Вестник №5(177)

Выходные данные :

1.Кочковский вестник

2.Соучредители : Совет депутатов Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

3.Председатель Редакционного совета: Гюнтер Юрий Вальтерович

4.Номер выпуска 5(177)

5.Дата выпуска 26.04.2024

6.Тираж 10

**7. «Бесплатно»**

**8.Отпечатано по адресу**: 632491, село Кочки, ул. Советская, д.1

9.Распространяется по следующим учреждениям:

-Как наглядный материал в Кочковском сельсовете;

-Администрация Кочковского района;

-Прокуратура Кочковского района;

- Кочковская районная библиотека.

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 от 15.04.2024 № 31

 Об утверждении Порядка информирования населения об установке дорожного знака или нанесения разметки на автомобильных дорогах местного значения на территории Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», руководствуясь Уставом Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок информирования населения об установке дорожного знака или нанесения разметки на автомобильных дорогах местного значения на территории Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Кочковский вестник»и разместить на официальном сайте администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области.

 3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Кочковского сельсовета Могилина С.А.

Глава Кочковского сельсовета

Кочковского района

Новосибирской области Ю.В.Гюнтер

 УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Кочковского сельсовета Кочковского района

Новосибирской области

 От 15.04.2024 №31

Порядок информирования населения об установке дорожного знака или нанесения разметки на автомобильных дорогах местного значения на территории Кочковского сельсовета Кочковского роайона Новосибирской области

1. Порядок информирования населения об установке дорожного знака или нанесения разметки на автомобильных дорогах местного значения Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области разработан в целях предупреждения дорожно-транспортных происшествий на автомобильных дорогах местного значения в границах Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области.

2. Задачами настоящего Порядка являются: охрана жизни, здоровья и имущества граждан, защита их прав и законных интересов, а также защита интересов общества путем предупреждения дорожно-транспортных происшествий, снижения тяжести их последствий на автомобильных дорогах местного значения в границах Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области.

3. Не позднее чем за двадцать дней до установки дорожного знака или нанесения разметки (выполняющей функции этих знаков), запрещающих въезд всех транспортных средств в данном направлении (знак 3.1, предусмотренного Правилами дорожного движения, утвержденными постановление Правительства Российской Федерации от 23.10.1993 № 1090 (далее – ПДД), остановку или стоянку транспортных средств (знаки: 3.27, 3.28, 3.29, 3.30 ПДД) либо обозначающих дорогу или проезжую часть с односторонним движением либо выезд на такую дорогу или проезжую часть (знаки: 5.5, 5.7.1, 5.7.2 ПДД), граждане информируются о введении соответствующего запрета и (или) изменении схемы организации дорожного движения, а также о причинах принятия такого решения на автомобильных дорогах местного значения Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области.

4. Информирование осуществляется в установленные пунктом 3 настоящего Порядка сроки посредством:

- размещения информации на официальном сайте администрации администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области;

- размещения информации на информационных стендах (табло) непосредственно на дороге вблизи от места установки соответствующих дорожных знаков или нанесения разметки;

- опубликования информации в периодическом печатном издании «Кочковский вестник;

5. В качестве дополнительных источников информирования могут использоваться иные источники, в том числе печатные и телевизионные средства массовой информации.

6. Ответственным за информирование населения об установке дорожного знака или нанесения разметки является администрация Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области.

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 22.04.2024 №34**

**О внесении изменений администрации Кочковского сельсовета от 25.08.2020 №74 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитута для размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации»**

 В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», администрация Кочковского сельсовета

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Кочковского сельсовета от 25.08.2020 №74 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитута для размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации» (в редакции постановлений администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области от 05.07.2021 №91, от 25.11.2021 №154, от 27.06.2023 №54, от 13.12.2023 №154, от 19.03.2024 №21):

1.1. Подпункт 8 пункта 1.1 изложить в следующей редакции:

«8) геодезические пункты государственной геодезической сети, нивелирные пункты государственной нивелирной сети, гравиметрические пункты государственной гравиметрической сети, а также геодезические пункты геодезических сетей специального назначения, геодезические, межевые, предупреждающие и иные знаки, включая информационные табло (стелы) и флагштоки;»;

1.2. Подпункт 19 пункта 1.1 изложить в следующей редакции:

«19) нестационарные объекты для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг, нестационарные объекты для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов (теневые навесы, аэрарии, солярии, кабинки для переодевания, душевые кабинки, временные павильоны и киоски, туалеты, питьевые фонтанчики и другое оборудование, в том числе для санитарной очистки территории, пункты проката инвентаря, медицинские пункты первой помощи, площадки или поляны для пикников, танцевальные, спортивные и детские игровые площадки и городки), за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных нестационарных объектов;»;

1.3. Подпункт 24 пункта 1.1 изложить в следующей редакции:

«24) сезонные аттракционы, палатки и лотки, размещаемые в целях организации ярмарок, на которых в том числе осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции, за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных аттракционов, палаток и лотков.»;

1.4. В подпункте 2.9.2 цифры «1-30» заменить цифрами «1-35».

2. Опубликовать настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Кочковский вестник» и на официальном сайте администрации Кочковского сельсовета.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

Глава Кочковского сельсовета

Кочковского района Новосибирской области Ю.В.Гюнтер

 **АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**22.04.2024 №35**

**О внесении изменений в постановление администрации Кочковского сельсовета от 16.12.2020 №122 «Об утверждении Порядка и условий заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 1 апреля 2020 г. N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", администрация Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Кочковского сельсовета от 16.12.2020 №122 «Об утверждении Порядка и условий заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области»:

1.1. Пункт 6 части 3.1. Порядка изложить в следующей редакции:

«6) создание (строительство) либо реконструкция и (или) модернизация административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) (кроме аэровокзалов (терминалов), а также многоквартирных домов, жилых домов (кроме строительства таких домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории).»

1.2. Пункт 2.3 Порядка изложить в следующей редакции:

«2.3. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений должно содержать следующие условия:

1) описание инвестиционного проекта, в том числе характеристики (параметры) объектов недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой и подлежащих созданию (строительству) либо реконструкции и (или) модернизации, а также характеристики товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, сведения об их предполагаемом объеме, технологические и экологические требования к ним;

2) указание на этапы реализации инвестиционного проекта, а также применительно к каждому такому этапу:

а) срок получения разрешений и согласий, необходимых для реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта;

б) срок государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, а также срок государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (в применимых случаях);

в) срок ввода в эксплуатацию объекта, создаваемого (строящегося) либо реконструируемого и (или) модернизируемого в рамках соответствующего этапа реализации инвестиционного проекта (в применимых случаях);

2.1) срок осуществления капиталовложений в установленном объеме;

2.2) сроки осуществления иных мероприятий, определенных в соглашении о защите и поощрении капиталовложений;

2.3) объем капиталовложений;

2.4) объем планируемых к возмещению затрат, указанных в [части 1 статьи 15](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_431969/57e20f2226a961c1459bd383456548c3356243df/#dst100386)  Федерального закона №69-ФЗ от 01.04.2020 «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», и планируемые сроки их возмещения;

3) сведения о предельно допустимых отклонениях от параметров реализации инвестиционного проекта, указанных в [пунктах 2](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_431969/d83ec29e491cd7bb58fb0ad88f4291d38b6fc75e/#dst100568) - [2.2](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_431969/d83ec29e491cd7bb58fb0ad88f4291d38b6fc75e/#dst100574)  части 8 статьи 10 Федерального закона от 01.04.2020 №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в следующих пределах:

а) 25 процентов - в случае, если соглашение о защите и поощрении капиталовложений было заключено в порядке публичной проектной инициативы и условиями конкурса не предусмотрено меньшее значение допустимого отклонения, а также в случае, указанном в [пункте 2.1](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_431969/d83ec29e491cd7bb58fb0ad88f4291d38b6fc75e/#dst100573) части 8 статьи 10 Федерального закона от 01.04.2020 №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», если соглашение о защите и поощрении капиталовложений было заключено в порядке частной проектной инициативы (при этом объем вносимых организацией, реализующей проект, капиталовложений не может быть менее объемов, предусмотренных [частью 4 статьи 9](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_431969/e67860b1d5215a649d24f91850632c7ec4eb3f0c/#dst100558)  Федерального закона №69-ФЗ от 01.04.2020 «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»);

б) 40 процентов - в случаях, указанных в [подпунктах "а"](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_431969/d83ec29e491cd7bb58fb0ad88f4291d38b6fc75e/#dst100569) - ["в" пункта 2](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_431969/d83ec29e491cd7bb58fb0ad88f4291d38b6fc75e/#dst100571) и [пункте 2.2](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_431969/d83ec29e491cd7bb58fb0ad88f4291d38b6fc75e/#dst100574) части 8 статьи 10 Федерального закона от 01.04.2020 №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (значения предельно допустимых отклонений определяются в соответствии с порядком, установленным Правительством Российской Федерации);

4) срок применения стабилизационной оговорки в пределах сроков, установленных [частями 10](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_431969/d83ec29e491cd7bb58fb0ad88f4291d38b6fc75e/#dst100283) и [11](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_431969/d83ec29e491cd7bb58fb0ad88f4291d38b6fc75e/#dst100287) статьи 10 Федерального закона от 01.04.2020 №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»;

5) условия связанных договоров, в том числе сроки предоставления и объемы субсидий, бюджетных инвестиций, указанных в [пункте 1 части 1 статьи 14](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_431969/3414cd5b4303175599a4e035f5cd9ff2aea083d3/#dst100371)  Федерального закона №69-ФЗ от 01.04.2020 «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», и (или) процентная ставка (порядок ее определения) по кредитному договору, указанному в [пункте 2 части 1 статьи 14](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_431969/3414cd5b4303175599a4e035f5cd9ff2aea083d3/#dst100372)  Федерального закона от 01.04.2020 №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», а также сроки предоставления и объемы субсидий, указанных в [пункте 2 части 3 статьи 14](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_431969/3414cd5b4303175599a4e035f5cd9ff2aea083d3/#dst100381)  Федерального закона №69-ФЗ от 01.04.2020 «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»;

6) указание на обязанность публично-правового образования (публично-правовых образований) осуществлять выплаты (обеспечить возмещение затрат) в пользу организации, реализующей проект, в объеме, не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией, реализующей проект, для уплаты в соответствующие бюджеты публично-правовых образований, являющихся сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи с реализацией инвестиционного проекта (за исключением случая, если Российская Федерация приняла на себя обязанность возместить организации, реализующей проект, убытки), а именно налога на прибыль организаций, налога на имущество организаций, налога на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организации, реализующей проект), земельного налога (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений и таким соглашением предусмотрена возможность возмещения затрат, указанных в [части 1 статьи 15](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_431969/57e20f2226a961c1459bd383456548c3356243df/#dst100386)  Федерального закона №69-ФЗ от 01.04.2020 «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в пределах земельного налога, исчисленного организацией, реализующей проект, для уплаты в местный бюджет), ввозных таможенных пошлин:

а) на возмещение реального ущерба в соответствии с порядком, предусмотренным [статьей 12](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_431969/84676c4dd8cc814173cda04dcbc304d132912d19/#dst100333) Федерального закона №69-ФЗ от 01.04.2020 «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в том числе в случаях, предусмотренных [частью 3 статьи 14](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_431969/3414cd5b4303175599a4e035f5cd9ff2aea083d3/#dst100379)  Федерального закона №69-ФЗ от 01.04.2020 «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»;

б) на возмещение понесенных затрат, предусмотренных [статьей 15](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_431969/57e20f2226a961c1459bd383456548c3356243df/#dst100385)  Федерального закона №69-ФЗ от 01.04.2020 «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (в случае, если публично-правовым образованием было принято решение о возмещении таких затрат);

7) порядок мониторинга, в том числе представления организацией, реализующей проект, информации об этапах реализации инвестиционного проекта;

7.1) обязательство организации, реализующей проект, по переходу на налоговый контроль в форме налогового мониторинга в течение трех лет со дня заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений;

8) порядок разрешения споров между сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений;

9) иные условия, предусмотренные настоящим Федеральным законом и типовой формой соглашения о защите и поощрении капиталовложений, утвержденной Правительством Российской Федерации.»

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Кочковский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

Глава Кочковского сельсовета

Кочковского района

Новосибирской области Ю.В.Гюнтер

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 26.04.2024 №38**

**О внесении изменений в постановление администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области от 27.012022 №22 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по присвоению и аннулированию адресов объектов адресации»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10. 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 19.11.2014 №1221 «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов» администрация Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области от 27.012022 №22 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по присвоению и аннулированию адресов объектов адресации»:

1.1.В абзаце 11 пункта 1.2 слова «От имени лица, указанного в [пункте 27](https://base.garant.ru/70803770/2e3ba6a97869168fcfb5c941ab0ad113/#block_1027) Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства от 19.11.2014 №1221,» заменить словами «С заявлением».

1.2. Подпункт 2.4.1 изложить в следующей редакции:

«2.4.1. Принятие решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также размещение соответствующих сведений об адресе объекта адресации в государственном адресном реестре осуществляются администрацией:

а) в случае подачи заявления на бумажном носителе - в срок не более 10 рабочих дней со дня поступления заявления;

б) в случае подачи заявления в форме электронного документа - в срок не более 5 рабочих дней со дня поступления заявления.»

1.3. Пункт 3.3 дополнить подпунктом 3.3.5 следующего содержания:

«3.3.5. Решение администрации о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса с приложением выписки из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации или уведомления об отсутствии сведений в государственном адресном реестре, а также [решение](https://base.garant.ru/70865886/f7ee959fd36b5699076b35abf4f52c5c/#block_2000) об отказе в таком присвоении или аннулировании адреса направляются уполномоченным органом заявителю (представителю заявителя) одним из способов, указанным в заявлении:

- в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе [единого портала](https://www.gosuslugi.ru/), региональных порталов или портала адресной системы, не позднее одного рабочего дня со дня истечения срока, указанного в [пунктах 37](https://base.garant.ru/70803770/2e3ba6a97869168fcfb5c941ab0ad113/#block_1037) и [38](https://base.garant.ru/70803770/2e3ba6a97869168fcfb5c941ab0ad113/#block_1038) Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221;

- в форме документа на бумажном носителе посредством выдачи заявителю (представителю заявителя) лично под расписку либо направления документа не позднее рабочего дня, следующего за 10-м рабочим днем со дня истечения установленного [пунктами 37](https://base.garant.ru/70803770/2e3ba6a97869168fcfb5c941ab0ad113/#block_1037) и [38](https://base.garant.ru/70803770/2e3ba6a97869168fcfb5c941ab0ad113/#block_1038) Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 срока посредством почтового отправления по указанному в заявлении почтовому адресу.

При наличии в заявлении указания о выдаче решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в таком присвоении или аннулировании через многофункциональный центр по месту представления заявления уполномоченный орган обеспечивает передачу документа с приложением выписки из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации или уведомления об отсутствии сведений в государственном адресном реестре в многофункциональный центр для выдачи заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока, установленного [пунктами 37](https://base.garant.ru/70803770/2e3ba6a97869168fcfb5c941ab0ad113/#block_1037) и [38](https://base.garant.ru/70803770/2e3ba6a97869168fcfb5c941ab0ad113/#block_1038) Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221.»

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Кочковский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

Глава Кочковского сельсовета

Кочковского района

Новосибирской области Ю.В.Гюнтер